Plattegrond begane grond

Level	Gebruiker	Number	Name	Area	BB_gebruiksfunctie	BB_ruimtefuncties	verblijfsgebied	oppervlak verblijfsgebied
00_begane grond		C.0.02	Commerciële ruimte (casco)	462.89				
				462.89				0.00
1				462.89				0.00
00_begane grond	Algemeen	A.0.02	M.k.	0.58	Overige gebruiksfunctie	meterruimte		
00_begane grond	Algemeen	A.0.01	verkeersruimte	9.58	Overige gebruiksfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	Algemeen	A.0.03	M.k.	0.87	Overige gebruiksfunctie	meterruimte		
				11.02				0.00
3				11.02				0.00
00_begane grond	Hotel	F.0.06	Noodtrappenhuis	10.88	Logiesfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	Hotel	F.0.04	Linnenkast	17.87	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
00_begane grond	Hotel	F.0.03	Verkeersruimte	6.36	Logiesfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	Hotel	F.0.02	Trappenhuis	6.26	Logiesfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	Hotel	F.0.01	Lift	3.50	Logiesfunctie	liftkooi/liftschacht		
00_begane grond	Hotel	F.0.05	Techn. r.	2.51	Overige gebruiksfunctie	techniekruimte		
				47.36				0.00
6				47.36				0.00
00_begane grond	Kantoor	H.0.01	Entree	27.00	Kantoorfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.19	Gang	40.69	Kantoorfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.21	Garderobe	5.48	Kantoorfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.22	Toilet D	1.87	Kantoorfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.24	Voorruimte H	6.73	Kantoorfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.25	Toilet H	1.43	Kantoorfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.27	Kast	2.32	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.26	Kast	3.75	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
00_begane grond	Kantoor	H.0.23	MIVA toilet	4.65	Kantoorfunctie	toiletruimte		
				93.93				0.00
00_begane grond	Kantoor	H.0.02	Directiesecretaresse	13.14	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	13.14
00_begane grond	Kantoor	H.0.04	Vertrouwenspersoon	14.30	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	14.30
00_begane grond	Kantoor	H.0.05	Kantoor	18.84	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	18.84
00_begane grond	Kantoor	H.0.06	SVB	30.23	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	30.23
00_begane grond	Kantoor	H.0.07	Kantoor	21.13	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	21.13
00_begane grond	Kantoor	H.0.08	Kantoor	21.13	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	21.13
00_begane grond	Kantoor	H.0.09	SKBO	31.96	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	31.96
00_begane grond	Kantoor	H.0.10	Kantoor	8.18	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	8.18
00_begane grond	Kantoor	H.0.28	Balie	13.37	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG2	13.37
				172.27				172.27
00_begane grond	Kantoor	H.0.03	Vergaderruimte	14.53	Bijeenkomstfunctie	verblijfsruimte	VG3	14.53
				14.53				14.53
00_begane grond	Kantoor	H.0.20	Kantine/pantry	85.33	Bijeenkomstfunctie	verblijfsruimte	VG4	85.33
				85.33				85.33
00_begane grond	Kantoor	H.0.11	ICT	48.46	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	48.46
00_begane grond	Kantoor	H.0.12	PR/stage ICT	22.16	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	22.16
00_begane grond	Kantoor	H.0.13	Communicatie PR	22.16	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	22.16
00_begane grond	Kantoor	H.0.14	Coach/identiteit	22.16	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	22.16
00_begane grond	Kantoor	H.0.15	Directie	22.16	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	22.16
00_begane grond	Kantoor	H.0.16	Directie	22.16	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	22.16

S(00)02_Ruimtestaat begane grond

Level	Gebruiker	Number	Name	Area	BB_gebruiksfunctie	BB_ruimtefuncties	verblijfsgebied	oppervlak verblijfsgebied
00_begane grond	Kantoor	H.0.17	P&O	22.16	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	22.16
00_begane grond	Kantoor	H.0.18	Control	37.60	Kantoorfunctie	verblijfsruimte	VG5	37.60
				218.99				218.99
28				585.05				491.13
00_begane grond	School	R.0.16	Opslagr. O.	4.19	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
00_begane grond	School	R.0.01	Hal	20.95	Onderwijsfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	School	R.0.03	Noodtrappenhuis	17.39	Onderwijsfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	School	R.0.09	Trappenhuis	13.91	Onderwijsfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	School	R.0.11	Lift	4.62	Onderwijsfunctie	liftkooi/liftschacht		
00_begane grond	School	R.0.15	Werkkast	1.37	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
00_begane grond	School	R.0.12	Bergkast	1.58	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
00_begane grond	School	R.0.13	Voorruimte D	6.86	Onderwijsfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	School	R.0.14	Voorruimte H	8.47	Onderwijsfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	School	R.0.14a	Toilet	1.11	Onderwijsfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	School	R.0.14b	Toilet	1.11	Onderwijsfunctie	toiletruimte		0.00
00_begane grond	School	R.0.13a	Toilet	1.11	Onderwijsfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	School	R.0.13b	Toilet	1.06	Onderwijsfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	School	R.0.13c	Toilet	1.06	Onderwijsfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	School	R.0.13d	Toilet	1.11	Onderwijsfunctie	toiletruimte		
00_begane grond	School	R.0.10	Opslagr. A,	9.18	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
00_begane grond	School	R.0.18	Noodtrappenhuis	6.81	Onderwijsfunctie	verkeersruimte		
00_begane grond	School	R.0.10a	Techn.r.	4.88	Overige gebruiksfunctie	techniekruimte		
00_begane grond	School	R.0.08	Werkplekken docenten	97.22				
				203.98				0.00
00_begane grond	School	R.0.02	Concierge/receptie	11.26	Bijeenkomstfunctie	verblijfsruimte	VG6	11.26
00_begane grond	School	R.0.04	Spreekkamer 1	11.46	Bijeenkomstfunctie	verblijfsruimte	VG6	11.46
00_begane grond	School	R.0.05	Spreekkamer 2	11.46	Bijeenkomstfunctie	verblijfsruimte	VG6	11.46
00_begane grond	School	R.0.07	Aula/werkplekken II	265.09	Bijeenkomstfunctie	verblijfsruimte	VG6	265.09
00_begane grond	School	R.0.06	Spreekkamer 3	11.46	Bijeenkomstfunctie	verblijfsruimte	VG6	11.46
				310.74				310.74
24				514.72				310.74
00_begane grond	Voorzieningen	C.0.03	Kast	4.29	Overige gebruiksfunctie	onbenoemde ruimte		
				4.29				0.00
00_begane grond	Voorzieningen	C.0.01	Commerciële ruimte (casco)	603.40	Kantoor-/winkelfunctie	verblijfsruimte	VG1	603.40
				603.40				603.40
2				607.69				603.40

RENVOOI

Algemeen

Bouwbesluit 2012 van toepassing

Warmteweerstand uitwendige scheidingsconstructie, v.o.b.a.:
- begane grondvloer > 4,0 m2(K/W)
- gevels > 4,0 m2(K/W)
- dak > 5,0 m2(K/W)
- dakopbouwen > 2,5 m2(K/W)

Voor ramen, deuren, kozijnen en andere daarmee gelijk te stellen constructie- onderdelen geldt een maximale warmtedoorgangscoëfficient van 1,45 W/m2K(WBP) en 1,65 W/m2K(CP), v.o.b.a.

Zonwerende beglazing ter plaatse van gevels hotel

Veiligheidsbeglazing c.f. NEN 3569

Doorsnedeafmetingen van fundering, bouwmuren, vloeren, balken, kolommen en spanten c.f. tekeningen en berekeningen constructeur/leverancier

Dilataties, noodoverstorten en stabiliteitsvoorzieningen c.f. opgaaf constructeur

Geluidsisolatie c.f. rapportage bouwfysisch adviseur

Hemelwaterafvoerinstallatie (HWA) c.f. NEN3215 en tekeningen en berekeningen installateur

Vuilwaterafvoerinstallatie (VWA) c.f. NEN3215 en tekeningen en berekeningen installateur

Gehele ventilatie en luchtbehandeling c.f. tekeningen en berekeningen installateur

Gehele elektrotechnische installatie c.f. tekeningen en berekeningen installateur

Wateropname scheidingsconstructie sanitaire ruimte c.f. NEN2778

Drink- en warmwatervoorziening c.f. NEN1006

Voorziening voor elektriciteit c.f. NEN1010, NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522

Voorziening voor gas c.f. NEN1078, NEN-EN 15001-1 en NEN 2768

Vloer- en trapafscheiding c.f. B.B. afdeling 2.3

Rapportage

Zie rapportage ZRI, TCO1401R001 d.d. 26-05-2014 voor:
- daglichttoetreding
- geluidwering van de gevel
- energiezuinigheid: EPC
- brandveiligheid

Metselwerk

ROC (WBP):
- Betonnen breuksteen 290x90x89 (bxdxh), wildverband
- Kleur: noors grijs, noors antraciet en antraciet, voegwerk: ?
- Lagenmaat 100mm, start lagenmaat 0+P

Plint (CP):
- Baksteen waalformaat 210x100x50 (bxdxh), wildverband
- Kleur mix 90% antraciet en 10% lichtgrijs, voegwerk?
- Lagenmaat 60mm, start lagenmaat 20-P

Kern op hoek (CP)
- Baksteen waalformaat 210x100x50 (bxdxh), wildverband
- Kleur rood, voegwerk ?
- Lagenmaat 60mm, start lagenmaat 20-P

Brandveiligheid

Brandwerendheid hoofddraagcontructie 60 minuten, c.f. opgaaf constructeur

Brandcompartimentering en ontvluchting c.f. rapportage bouwfysisch adviseur

Brand- en rookvoortplanting c.f. rapportage bouwfysisch adviseur

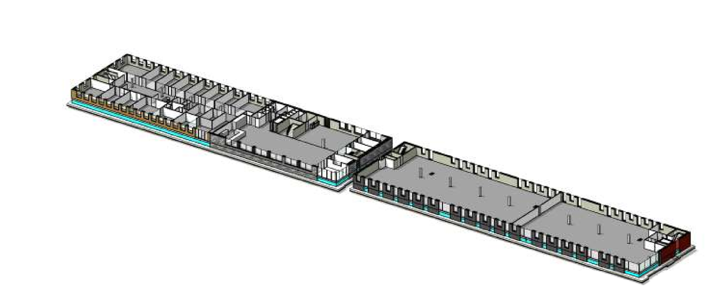
Materialisering vluchtroutes c.f. B.B. afdeling 2.9, NEN-EN 13501-1 en rapportage bouwfysisch adviseur

Gehele brandbeveiligingsinstallatie c.f. tekeningen en berekeningen installateur

- 25 — brandslanghaspel 25m-3/4"-6mm c.f. NEN-EN 671
- brandmeldpaneel: onderdeel van ontruimingsinstallatie c.f. het gestelde in NEN 2575
- transparantverlichting veiligheidssignalering c.f. NEN 6088, route rechtdoor of naar beneden
- sleutelkluis
- 30 — brandscheiding, WBDBO 30minuten
- 60 — brandscheiding, WBDBO 60minuten
- deur/raam, WBDBO 30minuten
- deur/raam, WBDBO 60minuten
- * deur, zonder losse hulpmiddelen te openen
- deur, zelfsluitend

Afkortingen

v.o.l.	volgens opgave leverancier
v.o.b.a.	volgens opgave bouwfysisch adviseur
v.o.c.	volgens opgave constructeur
v.o.i.	volgens opgave installateur
o.s.	open stootvoeg
n.o.	noodoverstort
B.B.	bouwbesluit



3D begane grond

Opdrachtgever:	Park & Peolple CV	Kanaalstraat 12, Postbus 179, 5340AD Oss	Tel: 0412-669444, E-mail: info@hb-oss.nl
Architect:	KCAP Architects&Planners	Piekstraat 27, Postbus 50528, 3007JA Rotterdam	Tel: 010-7890300, E-mail: rotterdam@kcap.eu
Project:	Wellbeing & Central Plaza te Oss		

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Onderwerp:	Plattegrond: - Begane grond WBP		
Datum:	d.d. 22-08-2014	Gewijzigd 1:	d.d. 19-09-2014
Tekenaar:	E.R.	Gewijzigd 2:	-
Schaal:	1 : 50	Gewijzigd 3:	-
Formaat:	A0 verlengd	Gewijzigd 4:	-
Fase:	Uitvoering	Status:	Concept
Projectnr.:	1401	Tek. nr.:	UO-01a